

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 1

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

**przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków
z dnia 27 czerwca 2016 roku.**

Na podstawie art. 38 § 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) w związku z § 39 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie uchwala co następuje :

§ 1.

Zatwierdza się proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej w dniu 27 czerwca 2016 roku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 2

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

przyjęcia regulaminu Walnego Zgromadzenia w 2016 roku

Na podstawie art. 38 § 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity z 2003 roku Dz. U. Nr 188 poz. 1848 z późniejszymi zmianami) w związku z § 32 pkt 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie uchwala co następuje :

§ 1.

Zatwierdza się Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 3

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

**przyjęcia protokołu z Walnego Zgromadzenia odbytego
w dniu 26.06 2015 roku**

Na podstawie art. 38 § 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 39 ust. 13 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie uchwała co następuje :

§ 1.

Przyjmuje się protokół z Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej odbytego dnia 26 czerwca 2015 roku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 4

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

przyjęcia zmian i tekstu jednolitego statutu Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 27.06.2016 roku

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 ust. 10 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwała co następuje :

§ 1.

Wprowadza się zmiany w statucie Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 27.06.2016 roku wg wykazu jak w zał. oraz tekst jednolity Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej z dnia 27.06.2016 roku. - tekst jednolity statutu stanowi zał. do Uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
Zmiany w statucie i tekst jednolity Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej obowiązują z chwilą uzyskania wpisu w KRS.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -
Za -
Przeciw -

UCHWAŁA Nr 5

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2015 rok

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie uchwała co następuje :

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2015 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska , 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 6

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2015 rok

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie uchwala co następuje :

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2015, które obejmuje :

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
2. Bilans sporządzony na dzień **31.12.2015 rok** wykazujący po stronie aktywów i pasywów kwotę : **15.124.632,46 zł.**
3. Rachunek zysków i strat, który wykazuje bilansowy zysk netto w kwocie **154.816,26 zł**
4. Informację dodatkową sporządzoną zgodnie z art. 48 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 7

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2015 rok

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje :

§ 1.

Zatwierdza się przedłożone sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 roku.

§ 2.

Sprawozdanie Rady Nadzorczej wymienione w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 8

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

podziału nadwyżki bilansowej za 2015 rok

Na podstawie art.38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie uchwała co następuje :

§ 1.

Nadwyżka bilansowa w kwocie **177.215,00 zł.** obejmuje wynik finansowy na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **22.398,74 zł.**, który zwiększa przychody tej działalności w 2016 r. oraz wynik na pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie **154.816,26 zł.**

Powyższą kwotę nadwyżki bilansowej przeznacza się na :

- a) pożyczki z nieruchomości w kwocie **20.550,08 zł.**
- b) zwiększenie funduszu remontowego nieruchomości w kwocie **134.266,18 zł.**

§ 2.

Uchwałę powierza się do wykonania Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 9

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań

Na podstawie art.38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie uchwała co następuje :

§ 1.

Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia kredytów, pożyczek oraz ustanawiania zabezpieczeń finansowych na nieruchomościach celem finansowania działalności remontowej oraz inwestycyjnej do kwoty: **8.000.000.- PLN**

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska , 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -
Za -
Przeciw -

UCHWAŁA Nr 10

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

absolutorium dla Prezesa Zarządu Pana Mariusza Micek za rok 2015r.

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) w związku z § 32 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej oraz na podstawie dokonanej oceny pracy Zarządu przez Radę Nadzorczą za pośrednictwem Komisji Rewizyjnej Rady przedstawionej w sprawozdaniu oraz zgodnie z wnioskiem Rady Nadzorczej podsumowującym przedłożone sprawozdanie, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni

Panu Mariuszowi Micek

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 11

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

absolutorium dla Z-cy Prezesa ds. Ekonomicznych
Pani Wiesławy Kądziaława za rok 2015r.

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 roku prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. Nr 188 poz. 1848 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) w związku z § 32 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej oraz na podstawie dokonanej oceny pracy Zarządu przez Radę Nadzorczą za pośrednictwem Komisji Rewizyjnej Rady przedstawionej w sprawozdaniu oraz zgodnie z wnioskiem Rady Nadzorczej podsumowującym przedłożone sprawozdanie, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Z-cy Prezesa ds. Ekonomicznych

Pani Wiesławie Kądziaława

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska , 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 12

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

wyboru członków Rady Nadzorczej i ich zastępców

Na podstawie art.45 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2003 roku Nr 188 poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej oraz protokołu Komisji Skrutacyjnej, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1.

Wybrano w głosowaniu tajnym 7 członków Rady Nadzorczej Spółdzielni, którymi są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

oraz 4 zastępców członków Rady Nadzorczej: 1., 2., 3., 4.

Protokół z Komisji Skrutacyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 13

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

**sprzedaży prawa wieczystego użytkowania części działki nr 59/21- terenu pod
budynkiem i wokół budynku przy ul. Sucharskiego 4 i 6 w Dąbrowie Tarnowskiej
o wielkości 240,00 m2**

Na podstawie art.38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2003 roku Nr 188 poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 6 i § 40 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej w związku z art. 234 – 237 Kodeksu Cywilnego – Walne Zgromadzenie Członków uchwala , co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości:
części działki nr 59/21 - terenu pod budynkiem i wokół budynku przy ul. Sucharskiego 4 i 6 w Dąbrowie Tarnowskiej o wielkości 240 m2

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 14

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

**sprzedaży prawa wieczystego użytkowania części działki nr 63/1 - terenu pod
budynkiem i wokół budynku przy ul. Zaręby 8 w Dąbrowie Tarnowskiej
o wielkości 140 m²**

Na podstawie art.38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2003 roku Nr 188 poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 32 pkt 6 i § 40 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej w związku z art. 234 – 237 Kodeksu Cywilnego – Walne Zgromadzenie Członków uchwala , co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości:

części działki nr 63/1 - terenu pod budynkiem i wokół budynku przy ul. Zaręby 8 w Dąbrowie Tarnowskiej o wielkości 140 m²

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska, 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -

UCHWAŁA Nr 15

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej
z dnia 27 czerwca 2016 roku

w sprawie :

przyjęcia wniosków zgłoszonych w trakcie Walnego Zgromadzenia

Na podstawie art.32 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje :

§ 1.

Przyjmuje wnioski zgłoszone w trakcie Walnego Zgromadzenia Członków .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej .
Wnioski stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dąbrowa Tarnowska , 2016.06.27

Sekretarz WZC

.....

Przewodniczący WZC

.....

Głosowało -

Za -

Przeciw -